

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.02.2009

Počet poslancov Obecného zastupiteľstva : 9

Prítomní : 6

Ospravedlnení: p. Vladimír Báchor, p. Alica Buchbauerová, Ján Diviak

Ďalší prítomní:

Starosta obce : Mgr. Peter Švaral

Hlavný kontrolór: Natália Topolčányová

Pracovníci OcÚ a občania podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. Správa o rokovaní komisií OZ.
3. Schválenie plánu zasadnutí OZ v Rohožníku na rok 2009.
4. Správa o výsledku hospodárenia obce v roku 2008.
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu. Schválenie záverečného účtu.
6. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti
7. Informácia o podnikateľskej činnosti obce za rok 2008
8. Správa o inventarizácii majetku k 31.12.2008.
9. Rôzne.
10. Interpelácia poslancov.
11. Diskusia.
12. Záver.

K bodu programu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Peter Švaral. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných, ospravedlnil neprítomných poslancov a oboznámil prítomných s programom riadneho zasadnutia OZ. Ako zapisovateľka bola určená p. Alena Karšayová, overovatelia: MUDr. Jana Vrablicová, Ing. Andrej Topolčány. Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení: Mgr. Amália Benkovičová, Ing. Bohuslav Katrenčík, Ing. Ľudmila Radičová. OZ predložené návrhy jednohlasne schválilo – **uznesenie č. 1/2009**

K bodu programu č.2

Starosta informoval o stretnutí komisií OZ. **Komisia bytová, sociálna a zdravotná** na svojom zasadnutí prerokovala žiadosti o nájomný byt. Po prehodnotení žiadostí v zmysle platných zásad prideľovania bytov v obci Rohožník, komisia vyhovelá p. Šušotovej. Ďalej sa zaoberala problematikou neplatičov v nájomných bytoch, sociálnymi problémami a absenciou zubného lekára.

Kultúrna komisia sa zaoberala hodnotením aktivít v roku 2008 a prípravou kultúrnych podujatí na rok 2009. Napriek tomu, že celkové hodnotenie práce komisie v roku 2008 nebolo v súlade s predstavami členov, starosta Mgr. Švaral ocenil prácu kultúrnej komisie a označil ju ako jednu z aktívnejších.

OZ vzalo na vedomie správu o rokovaní komisií OZ - **uznesenie č. 2/2009**

K bodu programu č. 3

Starosta predniesol návrh Plánu zasadnutí OZ na rok 2009. Plán zasadnutí je ako príloha k zápisnici OZ jednohlasne schválilo plán zasadnutí OZ v Rohožníku na rok 2009- **uznesenie č. 3/2009**

K bodu programu č. 4

Na vyzvanie starostu obce predniesol ekonóm M. Kiss Správu o výsledku hospodárenia obce v roku 2008.

Správa o výsledku hospodárenia obce v r. 2008 je ako príloha k zápisnici.

OZ vzalo na vedomie správu o výsledku hospodárenia a rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2008 - **uznesenie č. 4/2009**

K bodu programu č. 5

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu predniesla p. Natália Topolčányová.

Ing. Radičová sa opýtala akým spôsobom sa obec vysporiada s neplatičmi. Starosta odpovedal, že na niektorých neplatičov Okresný súd už vydal platobné rozkazy, boli podané trestné oznámenia na tých, ktorí užívajú byt a nemajú platnú zmluvu a vzhľadom na ich platobnú disciplínu boli podané na súd žaloby na vypratanie bytu. Dve trestné oznámenia boli zamietnuté a trestné konania boli zastavené uznesením príslušnej prokuratúry, tie budú opäť podané na prehodnotenie. Najväčší problém je s piatimi rodinami, ktorých nedoplatok spolu predstavuje cca 17.000 € (cca 512.000,-Sk)

OZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu – **uznesenie č.5/2009**

OZ schválilo bez výhrad záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 3.026.024,26 Sk (100.445,6€) - **uznesenie č. 6/2009**

K bodu programu č. 6

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti predniesla p. Natália Topolčányová a je ako príloha k zápisnici.

OZ vzalo na vedomie správu o kontrolnej činnosti – **uznesenie č.7/2009**

K bodu programu č. 7

V súvislosti s podnikateľskou činnosťou obce starosta informoval o činnosti a hospodárení kotolne.

Od 1.1.2008 prevádzkuje Obec Rohožník podnikateľskú činnosť- výrobu tepla. Podmienky pre určenie ceny tepla určuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví a v roku 2008 bola schválená cena tepla 4 krát: od 01.01.2008 vo výške 651,17 Sk/GJ, od 01.04.2008 vo výške 672,47 Sk/GJ, od 22.09.2008 vo výške 728,04 Sk GJ, od 16.12.2008 do 31.12.2008 vo výške 1.611,14 Sk/GJ. Cena tepla pozostáva z troch zložiek: variabilná cena, fixná cena a DPH. V rámci variabilnej ceny tepla sa kalkulujú aj náklady na energie, t.j. voda, elektrika a zemný plyn, ktorý u spoločností, ktoré vyrábajú teplo len zo zemného plynu tvorí až takmer 73% z ceny tepla. Práve táto zložka ceny má najväčší vplyv na konečnú cenu za teplo. Fixná zložka zahŕňa odpisy, náklady na údržbu, personálne a režijné náklady ako aj primeraný zisk vo výške cca 25Sk/GJ objednaného množstva tepla. Fixná zložka ceny sa v obci Rohožník za posledné tri roky podstatne nezmenila a v roku 2008 predstavovala 162,20 Sk/GJ. Cena plynu sa odvíja od svetových cien ropy a kurzu SKK/USD a nie je regulovaná ako cena plynu pre maloobder a počas roku 2008 narástla jednotková cena podľa faktúr predkladaných SPP cca o 50% , a preto bolo potrebné počas roka žiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o určenie novej ceny. Platby odberateľov za teplo majú charakter zálohových platieb počas roku a po ukončení účtovného roka sa vo variabilnej zložke zúčtujú skutočné náklady podložené daňovými dokladmi, faktúrami od SPP a pod. a rozdiel sa odberateľom vyúčtuje vo forme nedoplatkov alebo preplatkov. Preplatok na teplo za rok 2008 predbežne vychádza iba pre ZŠ (cca 130.000,-Sk) a MŠ (cca 247.000,-Sk), pričom teplo pre ZŠ a MŠ rovnako ako pre DK a budovu polície je zaťažené ešte aj spotrebnou daňou zo zemného plynu. V súvislosti s preplatkom OZ uložilo Základnej škole a Materskej škole, predložiť zámer na čo ušetrené peniaze použijú.

Starosta ďalej informoval o stave žiadosti o finančné prostriedky z Nórskeho fondu na prestavbu kotolne, ktorej prevádzka bude orientovaná na alternatívne palivá. V našom prípade štiepky, pretože možný dodávateľ z okolia (Agropartner Plavecké Podhradie) nedisponuje s dostatočným množstvom slamy, potrebným na prevádzku takejto kotolne. Naša žiadosť je v užšom výbere a tento by mal byť ukončený do júla tohto roku.

K bodu programu č. 8.

Správu o inventarizácii majetku k 31.12.2008 predniesla p. Natália Topolčányová a je ako príloha k zápisnici.

OZ vzalo na vedomie správu o inventarizácii- **uznesenie č. 8/2009**

K bodu programu č.9, 10, 11

Na základe žiadosti p. Jána Želipského a Okresného súdu v Malackách, OZ jednohlasne zvolilo v súlade s ustanovením §139, § 140 a § 141 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a príslušiacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov Jána Želipského na obdobie štyroch rokov od 01.03.2009 za príslušiaci Okresný súd v Malackách

– **uznesenie č.9/2009**

Starosta ďalej informoval o stretnutí Klubu starostov okresu Malacky s predstaviteľmi regionálnych ciest, dopravného inšpektorátu a obvodného úradu dopravy. Od 01.02.2009 platí v obci 50km/h a tým budú v obci Rohožník zrušené všetky

obmedzenia 40km/h. V zmysle VZN č. 6/2008 § 4 bude v obci Rohožník doplnené značenie dopravnými značkami B5 (zákaz vjazdu nákladných motorových vozidiel) a B 21 (zákaz vjazdu na miestne komunikácie vozidlám s hmotnosťou nad 3,5 tony) pri vstupe na miestne komunikácie. Tieto značky budú osadené ihneď po prehodnotení dopravného značenia ako takého v celej obci s dopravným inžinierom. VÚC sa k oprave cesty Rohožník- Malacký, ktorú má v správe stavať vzhľadom na rozdeľovanie financií v Bratislavskom kraji veľmi neurčito. V rámci spolupráce s ÚPSVaR sa starosta obce 11.03.2009 zúčastní stretnutia, ktoré bude riešiť nové projekty v rámci zmiernenia dopadov finančnej krízy.

Starosta obce predložil už avizovanú žiadosť poslanca Ing. Andreja Topolčányho o ukončenie mandátu z osobných dôvodov. Napriek veľmi dobrej spolupráci, za ktorú mu bola vyjadrená vďaka, starosta i OZ rešpektujú jeho rozhodnutie a z postu poslanca bol uvoľnený k 26.02.2009. Nahradí ho ďalšia v poradí Silvia Dubíková, ktorá bola oslovená a post poslankyne prijala. Poslanecký sľub zloží na najbližšom zasadnutí OZ 02.04.2009.

OZ vzalo na vedomie žiadosť poslanca Ing. Andreja Topolčányho o ukončenie mandátu – **uznesenie č. 12/2009**.

Riaditeľka Materskej školy informovala o zápise detí na školský rok 2009-2010 a upozornila, že z dôvodu nárastu zapísaných detí nedokáže kapacitne ani personálne vyhovieť všetkým. Tento problém by vyriešila ešte jedna trieda. Pristúpila k opatreniu uvoľniť miesto deťom zamestnaných matiek a deťom, ktorých matky sú na MD dať odklad. Starosta poveril riaditeľku MŠ aby v spolupráci s pracovníčkou evidencie predložila prognózu na ďalšie štyri roky aby sa prípadne začal hľadať priestor, ktorý bude patriť k škôlke. OZ vzalo na vedomie informáciu riaditeľky MŠ v Rohožníku o priebehu zápisu detí do MŠ – **uznesenie č. 13/2009**

P. Stanislav Hudec poverený OZ Hôrka, požiadal poslancov OZ o poverenie starostu rokovaním vo veci žiadosti PZ Hôrka na uzatvorenia zmluvy o postúpení práva poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve obce. Poďakoval za dobrú spoluprácu s Obcou a uviedol, že aktivity združenia chcú rozšíriť smerom k deťom ZŠ a MŠ.

OZ vzalo na vedomie informáciu o predložení žiadosti PZ Hôrka na uzatvorenie zmluvy o postúpení práva poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve obce – **uznesenie č. 16/2009**

OZ poverilo starostu obce rokovaním s PZ Hôrka o žiadosti na uzatvorenie zmluvy o postúpení práva poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve obce – **uznesenie č. 17/2009**

Mgr. Benkovičová sa opýtala v akom štádiu riešenia je otvorenie Strednej školy v Malackách.

Starosta odpovedal, že bola podpísaná petícia o uvoľnenie vhodných budov, ktoré nie sú v súčasnosti využité, avšak tento zámer nie je dostatočne podporovaný zo strany BSK.

Hlavná kontrolórka informovala o potrebe zmeny v Rade školy, pretože člen z radov rodičov nemôže byť súčasne aj zamestnanec. Riaditeľka Mgr. Pfeilerová odpovedala, že zmena bude vykonaná na najbližšom stretnutí rady školy ZŠ.

Ďalej starosta informoval o zložitej situácii chýbajúceho zubného lekára. Obecný úrad prijal prvú písomnú informáciu o ukončení činnosti MUDr. Raffaja dňa 28.01.2009 s tým, že ku dňu 31.1.2009 odchádza z obce Rohožník. Napriek dohovoru so starostom o dočasnej výpomoci, pokiaľ obec zabezpečí nového zubného lekára, sa tak nestalo. Lekársku dokumentáciu odovzdal v súlade so zákonom VÚC, z ktorého ju môže vyžiadať iba následne ošetrojúci lekár. Ihneď bola podaná inzercia do denníka SME a časopisu Slovenskej komory zubných lekárov- Zubný lekár, na ktorú telefonicky a iba s predbežným záujmom reagovali štyria lekári. Vážny záujem prejavil zatiaľ iba MUDr. Chamko z Banskej Bystrice, s ktorým v súčasnosti prebiehajú rokovania. Nakoľko si MUDr. Raffaj pôvodné zubárske kreslo od obce odkúpil a následne na vlastné náklady zrenovoval, ambulancia nemá vybavenie a nové zariadenie bude stáť cca. 33.193,9 € (1000000,-Sk)

P. Novák sa opýtal, kedy bude vybudovaný chodník pri starom ihrisku, ktorý by riešil v nepriaznivom počasí i nevyhovujúcu časť komunikácie pre autobusovú zastávku. Starosta odpovedal, že v súčasnosti sú vypracované dva návrhy, ktoré by riešili výmenu zastávok v celej obci. Návrhy budú predložené stavebnej komisii, ktorá prehodnotí cenové ponuky a následne vyberie najvhodnejšie riešenie. Pri tejto príležitosti sa bude riešiť i vybudovanie chodníka.

P. Stanislav Hudec upozornil na voľné priestranstvo na Dušnici, kde sa zväžal odpad zo stavieb, zarástol burinou a je nebezpečný pre deti, ktoré sa tam pohybujú. Navrhuje tento upraviť navážkou zeminy a zatrávením. Starosta odpovedal, že po zime si pozemok prezrie a bude sa to riešiť.

P. Milan Škvaridlo upozornil na chýbajúce kryty na vetracích otvoroch na nájomných bytovkách. Starosta odpovedal, že opravou bude poverený pracovník OcÚ.

Ďalej upozornil na neodborné odpratávanie snehu pri garážach, čím boli porušené vybudované nájazdy. Starosta odpovedal, že zodpovedný vedúci poučí vodičov. Na otázky prítomných ohľadom nedostatočne očistených ciest od snehu, starosta odpovedal, že vodiči sa učia pracovať s novým strojom, ktorý nie je v súčasnosti vybavený prídavným zariadením pre odpratávanie snehu. Toto bude zakúpené na budúci rok. P. Mária Kaňková sa opýtala ako sa bude riešiť prechod pre chodcov na Hlavnej ulici. Starosta odpovedal, že v súčasnosti sú plánované spomaľovače v stavebnom konaní, a budú umiestnené pri vstupe do obce od Kuchyne, Sološnice, Malaciek a na križovatke ulíc Hlavná- Záhrady. Plánovaný kruhový objazd, bol prepracovaný a bude riešiť komplexne celú zónu autobusového nástupišťa. Celý zámer čaká na finančnú podporu. P. Milan Škvaridlo sa opýtal na možnosť montáže meračov rýchlosti pri vstupoch do obce. Ing. Katrenčík povedal, že tieto veľa neriešia, že vhodnejšie by boli policajné radary. Táto otázka ostáva zatiaľ otvorená a obec sa ňou bude zaoberať v budúcnosti. Návrh uznesenia prečítala Ing. Ľudmila Radičová..

K bodu programu č. 12

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a poprial príjemný zbytok večera .

Zapisovateľ: Alena Karšayová

Overovatelia: MUDr. Jana Vrablicová

Ing. Andrej Topolčány

Mgr. Peter Švaral
starosta obce