

## ZÁPISNICA

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22.02.2017**

Počet poslancov: 9

Prítomní: 7

Ospravedlnení : MUDr. Jana Vrablicová, Bc. Karol Štark

Starosta obce: Mgr. Peter Švaral

Hlavná kontrolórka: Natália Topolčányová - ospravedlnená

Pracovníci Obecného úradu podľa prezenčnej listiny

### PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Schválenie účasti obce v projektoch podporených z IROP a z programu Interreg
3. Vyhodnotenie ankety Quo vadis Rarrok, Ako ďalej Rohožník
4. Rôzne
5. Interpelácia poslancov
6. Diskusia
7. Záver

### K bodu programu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Peter Švaral. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných predložil na schválenie program riadneho rokovania. Ako zapisovateľka bola určená p. Alena Karšayová, overovatelia – Mgr. Ivana Kočišová, p. Marián Karšay, návrhová komisia – p. Vladimír Báchor, p. František Ambra, p. Roman Havelka.

OZ schválilo návrh na určenie zapisovateľa – p. Alena Karšayová, overovateľov zápisnice – p. Marián Karšay, Mgr. Ivana Kočišová a zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báchor, p. František Ambra, p. Roman Havelka a program rokovania – **uznesenie 15/2017**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 3 – p. Peter Piešťanský, Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

### K bodu programu č. 2

Starosta informoval o stretnutí komisie pre verejný poriadok, ktorá riešila sťažnosť Moniky Polákovej na rodinu Šarközyovú, ktorá na jej pozemok vypúšťa obsah žumpy. Rodina Morávková, ktorá prenajíma pozemok rodine Šarközyovej a rodina Šarközyová boli predvolané na Obecný úrad za účelom prešetrenia sťažnosti.

Komisia na základe prešetrenia uložila rodine Šarközyovej finančnú pokutu a poučila ju o systéme vývozu žumpy. Rodina Šarközyová prisľúbila nápravu. Obec rodine poskytne veľkoobjemový kontajner aby mohli vyčistiť okolie domu, ktoré znečistili.

OZ vzalo na vedomie informáciu o rokovaní komisií – **uznesenie č. 16/2017**

za: 6 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 3 – p. Peter Piešťanský, Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

### K bodu programu č. 3

Starosta informoval o výhodnotení ankety uverejnenej v decembrovom vydaní obecných novín – Rohožníčan. Osobne bolo obci doručených 37 vyplnených dotazníkov, prostredníctvom internetu 119 dotazníkov. Starosta povedal, že vzhľadom na počet občanov, čakal zo strany verejnosti väčší záujem. Názory tých občanov, ktorí sa do ankety zapojili obec výhodnotila a vypracovala tabuľku priorit. Starosta informoval o pripravovaných aktivitách, na ktoré sú už vyčlenené finančné prostriedky a budú sa realizovať už tento rok. Hned' na jar sa začne s rekonštrukciou chodníka na Hlavnej ulici, počas roka 2017 sú plánované aktivity : vybudovanie Lávky pre

peších ( zastávka pri starom ihrisku ) , plot okolo cintorína, dostavba MŠ, parkoviská, povrch hádzanárskeho ihriska, sociálne zariadenia v starom kultúrom dome, rekonštrukcia zasadačky obecného úradu.

body	akcia	poradie
1049	Oprava miestnych komunikácií	1
968	Cesta Sídlisko – Cintorín	2
823	Lávka pre peších a cyklistov cez Rudávku	3
777	Rekonštrukcia plotu cintorína	4
764	Nadstavba MŠ, jedáleň, telocvičňa	5
752	Chodníky a cesta časť Hlavná, Barina, Staničná	6
742	Nadstavba ZŠ	7
678	Chodníky a cesta časť za Rudávkou	8
662	Nový cintorín s domom smútka a prístupovou cestou	9
656	Rekonštrukcia KD II. etapa – a digitalizácia kina	10
638	Vybudovať športovú halu	11
621	Chodníky a cesta časť Kúty	12
609	Parkoviská 383, 388/389	13
604	Projekt podzemných kontajnerov	15
604	Chodníky a cesta časť Sádek	16
601	II. Etapa Revitalizácie sídliska	17
599	Chodníky a cesta časť Pri mlyne	18
597	Chodníky a cesta časť Lázek	19
594	Prístavba Zariadenia sociálnych služieb Rohožník	14
577	Múzeum obce (SPÍDÚCH)	20
560	Nový povrch hádzanárskeho ihriska	21
560	Zóna medzi Kuchynskou cestou a bytovkami	22
549	Obchvat sídliska	23
542	Zóna pole smerom na Valková	24
523	Vybudovanie sociálnych zariadení starý kultúrny dom	25
507	Zóna za tescom	27
507	Zóna Padzelky	28
484	Rekonštrukcia a rozšírenie knižnice	26
473	Zóna Záhumenice	29
449	AQUAPARK oproti CRH (KZ III)	31
436	„PPP“ Pivovar, pálenica, sušiareň-muštáreň	30
429	Rekonštrukcia zasadačky na obecnom úrade	32
426	Bowlingové centrum	33
339	Vybudovať hotel v priestoroch bývalej sýpkы	34
248	Verejné osvetlenie za Rudávkou	35

OZ vzalo na vedomie informáciu o vyhodnotení ankety Quo vadis Rábok, Ako ďalej Rohožník  
– uznesenie 19/2017

za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

#### K bodu programu č.4

Starosta informoval o vyhlásení Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie dotácie MŠVVaŠ SR na rozšírenie kapacít materských škôl formou prístavby, výstavby a rekonštrukcie priestorov pre potreby materských škôl a vybudovanie zariadení školského stravovania pri týchto MŠ.

Povedal, že obec sa uchádza o príspevok a ak bude úspešná, tak zrealizuje prestavbu kancelárii na jedáleň pri súčasnej kuchyni, spoločenskú miestnosť a nadstavbu jednej triedy v 5 pavilóne. V prípade úspechu musí obec náklady , ktoré na akciu vynaloží , zohľadniť v rozpočte.

OZ schválilo predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Zvyšovanie kapacity MŠ Rohožník realizovaného v rámci výzvy Ministerstva poľnohospodárstva a rozvoja vidieka na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, Kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2016-10“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Rohožník a platným programom rozvoja obce Rohožník; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, , t.j. 25745,-eur – čo predstavuje 5% z predloženého projektu; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Rohožník – uznesenie 17/2017

za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

#### K bodu programu č. 4

Starosta informoval o projekte výsadby ovocnej záhrady a aleje v Rohožníku. MAS Podhoran nadviazalo spoluprácu s Rakúskom, v rámci ktorej je možnosť sa zapojiť do projektu cezhraničnej spolupráce z programu Interreg V A SR - AT, Zachovanie a ochrana životného prostredia, kultúrneho dedičstva a podpora efektívneho využívania zdrojov. Obec Rohožník by sa zapojila do tohto projektu a zrealizovala by výsadbu ovocnej záhrady na parcela 3045/92 a 3045/93 a aleju popri ceste 501/II (smer Rohožník – Kuchyňa). Financovanie projektu cez cezhraničnú spoluprácu by sa realizovalo v troch rokoch a bežou praxou je, že peniaze sa preplácajú po výše pol roku, obec by musela každý rok prefinancovať 1/3 celkových nákladov. Ročne by sme museli prefinancovať cca 22 500 €. Toto je samozrejme len predbežná kalkulácia, lebo výsledná cena projektu bude známa až po ukončení verejného obstarávania. Spoluúčasť na projekte je 5%. Realizovaním výsadby by sme veľkou mierou prispeli k zachovaniu starých odrôd ovocných stromov, zmierneniu veternej a vodnej erózie, tým pádom aj k ochrane obyvateľov obce pred negatívnymi javmi počasia (záplavy, prašnosť), k zlepšeniu ekologickej aj estetickej stránky nášho okolia. **Ovocná záhrada – sídlisko a Dušnica**

V rámci projektu na parcelách 3045/92 a 3045/93 na sídlisku a na Dušnici, ktoré sú vo vlastníctve obce vysadíme ovocné dreviny a vytvoríme nový priestor pre rozvoj komunikácie obyvateľov sídliska ako i možnosť pre ich aktívny oddych. Vďaka záhrade sa výrazne zvýší biodiverzita obce a z hľadiska zastúpenia fauny aj flóry a taktiež sa zniží jeho preteplovanie. Vysadíme bežné druhy ovocných stromov ako jabloň, čerešňa, hruška, višňa, slivka ale vrátame sa aj k starším, už zriedka pestovaným stromom ako napríklad moruša, gaštan jedlý. Vysadíme aj drobné ovocie (maliny, černice, ríbezle a pod.) a okolo celej záhrady bude hrab, ktorý bude tvoriť živý plot.

Sad bude mať aj vysokú edukatívnu hodnotu. Deti zo ZŠ Rohožník sa v ňom budú môcť realizovať v rámci pestovateľských prác. Často sa stretávame so skutočnosťou, že veľa detí nepozná ovocné stromy a ich plody. Deti získajú netradičný priestor na vyučovanie environmentálnej výchovy a prírodrovedy. Budú poznávať ovocné stromy, sledovať ich v čase kvitnutia. Naučia sa poznávať stromy podľa listov, kôry, kvetov a spoznajú význam hmyzu pri opelovaní. *Pomoc pri starostlivosťi o stromy prisľúbil Zväz záhradkárov Rohožník.*

**Alej Rohožník – Kuchyňa** - Ovocné aleje a stromoradia, ktoré dnes pri našich cestách dožívajú, vysádzali ľudia zväčša už po druhej svetovej vojne. Dnešné chátrajúce ovocné aleje vo voľnej krajine majú zväčša 50, 60 či 65 rokov a sú už teda za svojím zenitom. Zahraničné výskumy hovoria, že alej popri ceste má pozitívny vplyv na bezpečnosť vedenia vozidla. Alej lepšie ohraničuje krajnicu, umožňuje lepšie predvídať smer cesty, príjemne pôsobí aj rôznorodé okolie cesty. Na Slovensku sú aleje odsúdené na pomalé živorenie a zánik. Týmto pilotným projektom chceme obnoviť história aleje popri ceste 501/II medzi Rohožníkom a Kuchyňou, kde vysadíme 200 ks stromov.

OZ schválilo spoluprácu obce Rohožník s MAS Podhoran pri realizácii projektu GreenNET realizovaného v rámci cezhraničnej spolupráce z programu Interreg V SK – AT, Zachovanie a ochrana životného prostredia, kultúrneho dedičstva a podpora efektívneho využívania zdrojov, kód výzvy INTERREG V SK-AT/2016/02, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Rohožník a platným programom rozvoja obce Rohožník; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci - uznesenie 18/2017

za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

### K bodu programu č. 5

Na základe žiadosti o predaj bytu p. Pavla Vaneka, ktorá nesplňala podmienky vyhlásenej verejnej súťaže, OZ s odpredajom bytu nesúhlasí. V prípade záujmu musí p. Vanek podať novú žiadosť v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.

OZ nesúhlasí s predajom bytu č. 10 na 1. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 42,57 m<sup>2</sup>, spoluľastníckeho podielu na vlastníctve spoločných časti a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluľastníckeho podielu na pozemku vlastníctva žiadateľa – Pavel Vanek, č.d. 154 Sološnica za cenu 22.700,-€ určenú na základe verejnej súťaže, a preto OZ pri uznesení o chválení predaja hlasovalo nasledovne:

– **uznesenie č. 20/2017**

za: 0 , zdržal sa: 0, proti: 7, neprítomní: 2 – Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

Z dôvodu plánovanej investičnej výstavby v lokalite Záhumenice je potrebné vypustiť trasovanie obchvatu z Územného plánu BSK.

OZ uložilo starostovi obce požiadať Bratislavský samosprávny kraj vypustiť Juhozápadné trasovanie obchvatu obce Rohožník cez lokality Záhumenice a Konopiská z Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj v zmenách a doplnkoch č. 1 u – **uznesenie č. 21/2017**

za: 6 , zdržal sa: 1 – František Ambra, proti: 0 , neprítomní: 2 – Bc. Karol Štark, MUDr. Jana Vrablicová

Na otázku p. M. Novákoj v akom štádiu je výstavba cesty Rohožník- Malacky, starosta odpovedal, že do konca februára podá BSK žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z Regionálneho operačného programu na cesty II a III triedy, 13.02.2017 nadobudlo právoplatnosť stavebné povolenie, zastupiteľstvo BSK schválilo spolufinancovanie, v súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na dokumentáciu pre realizáciu stavby a na dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby obchvatu obce a inžiniering pre tieto stavby. Predpokladaný začiatok výstavby by mohol byť reálny „august -september 2017“.

Na otázku p. S. Nováka, kedy sa odvodní časť lokality Rybník, starosta odpovedal, že do leta 2017.

### K bodu programu č. 7

Starosta podčakoval všetkým prítomným za účasť a poprial pekný večer.

Zapisovateľ: Alena Karšayová

*Karšay*

Overovatelia : Mgr. Ivana Kočišová

*Kočišová*

Marián Karšay

*Marián*

*Svaral*

Mgr. Peter Švaral  
starosta obce

