



Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

U Z N E S E N I E

Z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2014, ktoré sa konalo dňa 18.06.2014.

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.

Určuje: za zapisovateľa: Alena Karšayová,
za overovateľov zápisnice: p. František Ambra,

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o rokovaní komisií OZ – **uznesenie č. 58/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
2. správu o výsledku auditu účtovníctva obce za rok 2013 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2013 – **uznesenie č. 59/2013**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
3. správu o výsledku hospodárenia a rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2013 – **uznesenie č. 60/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
4. správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole v Materskej škole – **uznesenie č. 63/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

B. s c h v a ľ u j e

1. Predložený návrh na určenie zapisovateľa – p. Karšayová, overovateľov zápisnice – p. František Ambra, MUDr. Jana Vrablicová zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báchor, p. Roman Havelka, p. Ján Želipský a program zasadnutia OZ – **uznesenie č. 57/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
2. Bez výhrad záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2013, potvrdzuje schodok rozpočtu vo výške – 79.389,37 € a schvaľuje skutočnú tvorby rezervného fondu za rok 2013 vo výške 60.114,36 € a použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky v roku 2014 – **uznesenie č. 61/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
3. Zmenu rozpočtu obce na rok 2014 – **uznesenie č. 62/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
4. VZN 3/2014 ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Rohožník – **uznesenie č. 64/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
5. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3046/118 o výmere 488 m² druh pozemku orná pôda vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie

Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcim: Ján Žir, Jánošíkova 49, 901 01 Malacky za cenu 55,-€/m² určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 65/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

6. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3046/119 o výmere 497 m² druh pozemku orná pôda vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcim: Branislav Tomek, K Rašeline 383/2, 906 38 Rohožník za cenu 55,-€/m² určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 66/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

7. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník diel č. 10 z parc. č 18/6 o výmere 18 m² druh pozemku orná pôda vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcim: Jozef Hermann, Zákostolie 164/9, 906 38 Rohožník podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 10,75 €/m² , pričom náklady na znalecký posudok bude znášať kupujúci – **uznesenie č. 67/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

8. Predaj časti pozemku parcely č.331, druh pozemku – ostatné plochy, časť pozemku parc. č. 332 druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Rohožník, vlastnícky vzťah zapísaný pre obec Rohožník v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV 1696, určené geometrickým plánom č. 53/2013, ktorý vypracoval Peter Král P+Z Real, IČO 43306322 ako novovznikajúce pozemky parc.č. 331/2 o výmere 69m² druh pozemku vodné plochy, 325/2 o výmere 16m², parc. č. 325/3 o výmere 3 m², 326/2 o výmere 46 m², parc. 327/2 o výmere 111m², spôsobom podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom a to vo výške 14,79 €, pričom náklady na znalecký posudok bude znášať kupujúca – **uznesenie č. 68/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

9. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3046/179 o výmere 75 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3046/180 o výmere 33 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok parc. č. 3046/181 o výmere 76 m² druh pozemku záhrada a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/173 o výmere 93 m² , ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcim: Jaroslav Danihel a Helena Danihelová, bytom Školské námestie 396/12, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 69/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

10. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3045/244 o výmere 3846 m² druh pozemku orná pôda vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcim: Milford, s.r.o. Obchodná 382/28, 906 38 Rohožník za cenu 33,88 €/m² určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 70/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

11. návrh na udelenie ocenení **Cena obce Rohožník** pre

- Miroslav Báchor – 100 násobný darca krvi
- Vladimír Jadníček – 100 násobný darca krvi
- Štefan Waschek – dlhoročnú prácu pre rozvoj obce
- Pavel Drahoš – dlhoročnú prácu pre rozvoj obce

Uznesenie č. 71/2014

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

12. V súlade s ustanovením § 8a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) s účinnosťou od 1.7.2014 určenie platu starostovi obce v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 zákona vo výške podľa ods. 1 navýšenej o 55 %, t.j. vo výške 2772,-€ - **uznesenie č. 72/2014**

za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

13. Predaj bytu č. 17 na 2. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Ján Beňa, bytom Školské námestie 391/32, 906 38 Rohožník, za cenu 22.710,-€ určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 73/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

14. Výmenu pozemkov v katastrálnom území obce Rohožník podľa Geometrického plánu číslo 33/2014 zo dňa 13.06.2014, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to nasledovne: pozemok parcela č. 393/7, druh pozemku zastavané plochy o výmere 201 m² vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV č. 2758 vo vlastníctve Peter Polák, bytom Sádek 230/10, Rohožník, spoluvlastnícky podiel 1/2 a Pavel Polák, bytom Pri potoku 53/17, Rohožník a manželka Darina Poláková, r. Orthová, bytom Osuského 1/A, 851 03 Bratislava, spoluvlastnícky podiel v BSM – 1/2 za novovytvorený pozemok parc. č. 396/21, druh pozemku ostatné plochy o výmere 201 m² vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV č. 710 vo vlastníctve obce Rohožník – **uznesenie č. 74/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

C. určuje

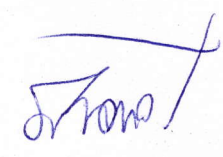
1. Pre voľby do orgánov samosprávy obce v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 a ods. 3 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obce v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11 ods. 3 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že v obci Rohožník sa pre voľby do orgánov samosprávy vytvára jeden volebný obvod, v ktorom sa má zvoliť 9 poslancov obecného zastupiteľstva – **uznesenie č. 75/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
2. Pre voľby do orgánov samosprávy obce určuje, že funkcia starostu obce Rohožník sa vykonáva na plný pracovný úväzok – **uznesenie č. 76/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

D. poveruje

1. Starostu obce vykonaním všetkých potrebných právnych krokov pre realizáciu výkupu pozemkov pre vybudovanie komunikácie v lokalite Záhumenice, a to podľa Geometrického plánu č. 49/2011 zo dňa 12.12.2011, ktorý vypracoval geodet Igor Kaliáš – **uznesenie č. 77/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
2. Starostu obce vykonaním všetkých potrebných úkonov pre zabezpečenie zbúrania a odstránenia stavby bývalého MNV – na ulici Pri potoku s. č. 25/39, ktorá sa nachádza na pozemku parc. č. 235/1 v katastrálnom území obce Rohožník. Vlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam je katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené na LV č. 710 v prospech obce Rohožník – **uznesenie č. 78/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek
3. Starostu obce v spolupráci s komisiou OZ pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu a v spolupráci s Dopravným inšpektorátom OR PZ SR v Malackách pripraviť úpravu dopravného značenia na miestnych komunikáciách obce – **uznesenie č. 79/2014**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: M. Fabian, Ing. P. Kotes, Doc. M. Májek

Uznesenie schválené OZ 18.06.2014




Mgr. Peter Švarl
starosta obce