



OKRESNÝ ÚRAD MALACKY

pozemkový a lesný odbor

Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky

č.j.: OÚ-MA-PLO/2017/257/2/Ze

V Malackách 15.05.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“) v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy v znení neskorších predpisov,

n a r i a d' u j e

na základe žiadosti, ktorú podala Obec Rohožník, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v časti katastrálneho územia Rohožník.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 14.03.2016 bola doručená na Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor žiadosť Obce Rohožník, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník o začatie konania vo veci jednoduchých pozemkových úprav pre časť katastrálneho územia Rohožník. Vo svojej žiadosti obec uviedla, že dôvodom návrhu na jednoduché pozemkové úpravy je veľká rozdrobenosť pozemkov a potreba usporiadania druhov pozemkov, vlastníckych a užívateľských pomerov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde – zámer následného využívania scelenej výmery v súlade s platným územným plánom obce. Uvedené skutočnosti podľa § 2 ods. 1 písmeno h) zákona zakladajú dôvod na začatie jednoduchých pozemkových úprav. Obec Rohožník taktiež v žiadosti navrhla obvod jednoduchých pozemkových úprav a uviedla ciele jednoduchých pozemkových úprav. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie).

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.



OKRESNÝ
ÚRAD
MALACKY

Telefón
+421/34 79 71 294

Fax
+421/34 77 23 854

E-mail
martin.zelenka@minv.sk
opl.ma@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o jednoduchých pozemkových úpravách.

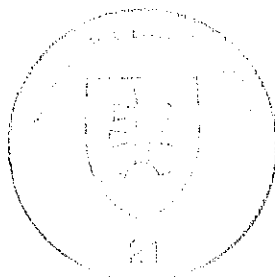
Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich vecných práv v obvode jednoduchých pozemkových úprav sú účastníkmi konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

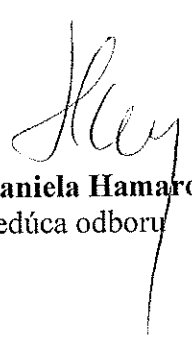
Okresná úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od zverejnenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

Účelom prípravného konania je preveriť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy v navrhovanom obvode. Zároveň správny orgán zistí skutočnosť dôležitú pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a § 8d zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli Obecného úradu v Rohožníku.




Ing. Daniela Hamarová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Rohožník, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník.
2. Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky.
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava.

ZVEREJNENÉ :

29 MAJ 2017



Príloha č. 1

Grafické znázornenie obvodu JPU Rohožník