



Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

Č.j. SOÚ-R/2013/1881-Ko.

V Rohožníku 28.10.2013

R o z h o d n u t i e

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská ul. 16, Bratislava, ako stavebník v zast. spoločnosťou **HOLCIM (Slovensko) a.s. Rohožník**, podal dňa 14.6.2013 na tunajšom úrade Obec Rohožník, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Rekonštrukcia cesty III/50310**“, na pozemkoch **liniová stavba v kat. úz. Rohožník**. Projektovú dokumentáciu vypracoval **DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava**, Divízia Zvolen, Stredisko Liptovský Mikuláš, Hlavný inžinier projektu Ing. Peter Gramblička, autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie č. 3049*Z*A2, č. zák. 7446-00z 02/2013.

Obec Rohožník, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39 a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vydáva

Verejnou vyhláškou
územné rozhodnutie o umiestnení stavby
„Rekonštrukcia cesty III/50310“

na pozemkoch parcela č. : **liniová stavba /trasa v km 7,494 94 – 7,786 77/**

v kat. území: **Rohožník**

pre navrhovateľa: **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava**

Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Stavba je podľa § 43 a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierskou stavbou

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

I. ÚČEL STAVBY

Cesta III/50310 spája Malacký a Rohožníkom. Celková dĺžka cesty je 11,606 km. Začína v meste Malacký a končí v obci Rohožník na križovatke s cestou II/501. Existujúca cesta III/50310 nevyhovuje dnešnému dopravnému zaťaženiu na tejto ceste

z hľadiska technického, stavebného a z hľadiska širkového usporiadania. Dnešná cestná premávka medzi Rohožníkom (a ďalšími obcami ako Plavecký Mikuláš, Jablonica apod.) a Malackami, ako okresným mestom a mestom s pripojením na diaľnicu D2, sa vykonáva po ceste III/50310 a po ceste II/501, resp. II/503. Z dôvodu nevyhovujúceho širkového usporiadania uvedených ciest bolo rozhodnuté o jednosmernosti nákladnej dopravy v smere Malacky-Pernek-Rohožník-Malacky, čo zabezpečuje osadené dopravné značenie od roku 2011. V riešenom úseku cesta kopíruje okolitý terén a má nevhodné širkové usporiadanie (šírka vozovky miestami 6,0 m, krajnice 0,25 m) a na viacerých úsekoch nevyhovujúce smerové vedenie. Upadanie krajíc spôsobuje zúženie prejazdneho priestoru, čo vyvolalo zjednosmernenie nákladnej dopravy. Doprava s obchádzkou je postihnutá zvyšovaním energetických a časových strát a zvýšenou nehodovosťou.

II. POPIS STAVBY

Predmetom stavby je rekonštrukcia cesty III/50310 v jestvujúcom koridore, s optimalizáciou smerového a výškového vedenia, z hľadiska plynulej a bezpečnej dopravy. Hlavným účelom je vybudovanie kvalitnej a kapacitne vyhovujúcej cesty pre potreby regionálnej dopravy, najmä nákladnej. Cesta III/50310 je strategickým napojením na ostatnú cestnú sieť pre viaceré výrobné závody spoločností pôsobiace v oblasti.

Zaujímavé územie úseky cesty III/50310 je obmedzené daným koridorom, ktorý sa prevažne nachádza vo Vojenskom obvode Záhorie. Riešený úsek je navrhnutý v zmysle STN 73 6101 v kategórii C9,5/80. Vjazdy na lesné pozemky sú navrhnuté v zmysle STN 736102.

Základné urbanisticko – architektonické riešenie je dané koridorom jestvujúcej cesty III/50310.

Z dopravného hľadiska a posúdenia kapacity vyplýva, že na navrhutej ceste nedôjde k prekročeniu prípustnej intenzity dopravného prúdu do roku 2034.

Technické riešenie stavby bolo ovplyvnené hlavne geomorfologickým tvarom územia a prekážkami, z ktorých vyplynulo smerové ale hlavne výškové vedenie trasy. Ďalším prvkom, ktorý do určitej miery ovplyvnil technické riešenie navrhovanej trasy sú inžiniersko-geologické podmienky a najmä hydrologické pomery daného územia.

Na trase sa nenachádzajú technické prvky ako objekty mostných konštrukcií, protihlukových stien prípadne oporných múrov, ktoré by mohli ovplyvniť architektonický výraz stavby. Trasa je aj v dnešnej dobe vedená v miernom násype výšky 0,50 – 2,0 m a tento ráz sa zachováva aj pri rekonštrukcii. Teleso cesty je navrhnuté tak, aby čo najviac minimalizovalo zásah do krajiny. Vedenie trasy cesty si vyžiada preložky, prípadne rekonštrukcie existujúcich pozemných a nadzemných inžinierskych sietí, ktoré sú vyvolanými investíciami tejto stavby.

Vybavenosť cesty III/50310 tvoria vodiace bezpečnostné zariadenia, zvislé a vodorovné dopravné značenie.

Členenie stavby

015-00 Príprava územia

Cestné objekty

100- 00 Rekonštrukcia cesty III/50310

101- 00 Úprava

zjazdov VLM 130-00

Dočasné dopravné
značenie

Silnopráúdové vedenia

- 601- 00 Preložka a ochrana NN kábla v km 5,329
602- 00 Ochrana NN káblov VPRNS v km 7,277

Slabopráúdové vedenia

- 651- 00 Preložka kábla VPRNS Stará-Strelnica „B“ ZS KIS Trenčín
652- 00 Ochrana kábla VTSU Záhorie v km 5,980
653- 00 Ochrana kábla VPRNS Stará-Hlboké ZS KIS Trenčín
654- 00 Preložka kábla VPRNS Stará-Diaľná ZS KIS Trenčín
655- 00 Preložka kábla Letisko Bližná-VPRNS Stará ZS KIS Trenčín

Plynovody

- 701- 00 Preložka VTL plynovodu DN500
702- 00 Ochrana tranzitného VTL plynovodu DN700.

Rekonštrukcia cesty III/50310

Základné údaje

Kategória:	C 9,5/80
Dĺžka trasy:	7,786 77 km
Smerové oblúky:	R = 340-2 800 m
Výškové oblúky vyduť:	R = 3 000 - 50 000 m
Výškové oblúky vypuklé:	R = 5 000 - 60 000 m
Pozdĺžny sklon:	s = 0,20 - 2,72 %

Šírkové usporiadanie

Rekonštrukcia cesty III/50310 je navrhnutá ako dvojpruhová, smerovo nerozdelená, kategórie C9,5/80. Kategórii cesty zodpovedajú aj parametre smerového, výškového a šírkového usporiadania v zmysle STN 73 6101.

Šírkové usporiadanie je nasledovné:

jazdný pás:	2 x 3,50 m
vodiaci prúžok:	0,25 m
spevnená krajnica:	0,50 m
nespevnená krajnica:	0,50 m

Voľná šírka jazdného dopravného pásu bude 9,50 m. V trase nie sú navrhnuté zväčšenia počtu jazdných pruhov v stúpaní.

Konštrukcia vozovky je navrhnutá v 2 variantoch ako tuhá-cementobetónová a netuhá živičná pre dopravné zaťaženie triedy III. v tomto zložení:

Netuhá - živičná vozovka

Asfaltový koberec mastixový modifikovaný	SMA 11	40 mm
Spojovací postrek katiónaktívny emulzný modif.	PS CBM	0,5kg/m ²
Asfaltový betón pre ložnú vrstvu modifikovaný	AC 16L	50 mm
Spojovací postrek katiónaktívny emulzný modifik.	PC CBM	(0,5 kg/m ²)
Asfaltový betón pre hornú podkladovú vrstvu	AC P16	60 mm
Infiltračný postrek katiónaktívny emulzný kg/m ²)	PI CB	(0,80
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny	SD 31,5 GC	200 mm

Celková hrúbka vozovky

min. 500 mm

Tuhá - cementobetónová vozovka

Cementobetónová doska

CB III 230 mm

Asfaltový betón pre hornú podkladovú vrstvu	AC 16P	40 mm
Infiltračný postrek kationaktívny emulzný	PI CB	(0,80 kg/m ²)
Cementom stmelená vrstva	CBGM _{5/6}	120 mm
Nestmelená vrstva zo šrkodrviny	ŠD 31,5 GC	150 mm

Celková hrúbka vozovky		min. 540 mm

Odvodnenie ciest bude riešené jej pozdĺžnym a priečnym sklonom a zahŕňa odvedenie zrážkových vôd z vozovky, cestných svahov a príľahlých pozemkov. Povrchové vody budú zachytávané v cestných priekopách, ktoré sú nespevnené so vsakovacou a odparovacou funkciou.

V telese cesty sú navrhnuté priepusty. Okrem priepustov, ktoré prevádzajú tečúcu vodu z príľahlých pozemkov je na trase navrhnutý rámový priepust umožňujúci migrujúcim obojživelníkom prechod telesom cesty.

Na jestvujúcu cestu III/50310 je napojená sieť lesných ciest a zjazdov pre obsluhu územia a hospodárenie vo vojenských lesoch. Z dôvodu rekonštrukcie cesty sa bude zasahovať do týchto vjazdov a musia byť upravované. Celkovo je navrhnutých 17 zjazdov.

Rekonštrukcia cesty je líniovou stavbou, a preto si jej návrh vyžiada aj preložky, resp. úpravy existujúcich nadzemných a podzemných vedení. Ide o úpravy vzdušných vedení VN, úpravu telekomunikačných káblov, káblov NN, úpravy VTL plynovodov.

Vzhľadom k tomu, že stavba prechádza nezastavaným územím, žiadne protihlukové opatrenia sa nenavrhujú.

Umiestnená stavby sa bude nachádzať v extraviláne obce Rohožník trasa v km 7,494 94 – 7,786 77.

III. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV A ÚČASTNÍKOV KONANIA:

Pri umiestnení stavby je nutné rešpektovať stanoviská, vyjadrenia a pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy

- **vyjadrenie Regionálne cesty BA, č. 228/13/211/OSI zo dňa 12.3.2013**

Materiálové zhodnotenie odpadov požadujeme spracovať v maximálnej miere tak, aby boli vhodné pre spätné použitie priamo na stavbe alebo po uskladnení v rámci inej stavby.

Z hľadiska údržby komunikácie, podielu ťažkej nákladnej dopravy, ako aj blízkosti miestnej cementárne sa prikláňame k výstavbe vozovky s CB krytom.

- **stanovisko OÚ pre cestnú dopravu a poz. Komunikačné v Malasckách, č. M/2013/00286-2 zo dňa 11.3.2013**

V ďalšom stupni PD žiadame predložiť projekt organizácie dopravy počas rekonštrukcie a úplnej uzávierky a obchádzky cesty III/50310 a súčasne o určenie dočasného dopravného značenia a dopravného zariadenia na cestách II. a III. triedy počas realizácie stavby.

- **stanovisko Okresné riaditeľstvo PZ Malacky, ODI, č. ORPZ-MA-ODI-53-038/2013 zo dňa 5.3.2013**

súhlasí s umiestnením stavby bez pripomienok

• **stanovisko MO SR, SEEK, NRpI č. SEEK/NRpI-43-211/2013 zo dňa 12.4.2013**

1. Zriadiť vecné bremeno (pred začatím stavebného konania) pod jestvujúcou aj rekonštruovanou cestou - zriadenie vecného bremena si uplatní vlastník budúcej stavby na MO SR - Agentúra správy majetku MO SR, Za kasárňou 3, Bratislava a Vojenské lesy a majetky SR, š.p. Pliešovce, ktoré dohodnú nevyhnutný rozsah pozemku na výstavbu, vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie tohto pozemku, vyhotovenie znaleckého posudku na náklady budúceho vlastníka stavby a uzatvorí s ním zmluvu o zriadení vecného v zmysle § 5 ods. 5 zák. č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov.

2. Doplnenú dokumentáciu zapracovať do dokumentácie na územné rozhodnutie. V technickej správe v čl. 1.8 - Záber pozemkov z poľnohospodárskeho a lesného fondu doplniť tabuľku trvalého záberu lesných pozemkov po jednotlivých parcelách na základe doplnenej situácie zabratých pozemkov.

3. Pri zábere lesnej pôdy požiadať územne príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva (Vojenský lesný úrad MO SR) o dočasné vyňatie z lesného fondu. Trvalé vyňatie bude vykonané až po dokončení stavby, na podklade jej skutočného zamerania a jej premietnutia v katastrálnom operáte vojenského katastra nehnuteľností. Žiadosti musia obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MP SR č. 12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcie lesov.

4. Pri samotnej realizácii výstavby je potrebné rešpektovať špecifické územie vojenského obvodu, dodržiavať ustanovenia zákona o vojenských obvodoch a zo strany realizátora stavby zabezpečiť pohyb osôb len vo vymedzenom území staveniska.

5. Uhrádzať všetky náklady spojené s budúcou prevádzkou stavby vrátane starostlivosti o pozemky

- všetky náklady spojené s budúcou prevádzkou povolenej stavby vrátane starostlivosti o pozemky, na ktoré bude zriadené vecné bremeno bude znášať vlastník stavby.

6. Dodržať počas realizácie prejazdnosť štátnej cesty č. III/50310 a jej obchádzkových trás vedených po štátnych cestách č. 11/501 a 11/503 k zabezpečeniu vstupu do záujmových objektov OS SR o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m. V prípade dopravných obmedzení na

štátnych cestách III/50310, 11/501, 11/503 postupovať v zmysle § 7 a § 24, ods. e) zákona č.135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10, ods. 6, písm. b. Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej prestavby s obmedzeniami dopravy v úsekoch.

7. Požiadavky k preložke a ochrane káblov (objekty 651-00 až 655-00) prerokovať so zástupcom prevádzkovateľa (správcom) - Základňa stacionárnych KIS, Regionálny úsek, Kutuzovova 8, Bratislava, tel. č. 0960 - 501300, 501306, 501334, fax č. 0960 312517. Vytýčenie telekomunikačných vedení bude vykonané na základe písomnej žiadosti do troch týždňov od jej doručenia. Žiadosť zaslať na adresu Základňa stacionárnych KIS, Železničná 3, 911 01 Trenčín. Pre

potreby Základne stacionárnych KIS Trenčín požadujeme projekt preložky a ochrany káblov a po ukončení preložky káblov meracie protokoly a geodetické zameranie.

Preložky inžinierskych sietí (objekty 601-00, 602-00, 652-00) vopred prerokovať so zástupcami - Agentúra správy majetku MO SR, Za Kasárňou 3, Bratislava a zástupcami - Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie.

8. Dohodnúť s OS SR a VO Záhorie koordináciu stavebných prác s prevádzkovými činnosťami rezortných zložiek.

9. Skoordinovať výstavbu s výstavbou Priemyselného parku Malacky - technická infraštruktúra v areáli Táborisko v k. ú. Riadok. Investorom je firma LOMAL s.r.o., s ktorou má MO SR uzatvorenú zmluvu o zriadení vecného bremena.

10. Dodržať podmienky od organizácie - Vojenské lesy a majetky SR š. p., odštepny závod Malacky, ktoré Vám boli zaslané spisom 01-MAOV/00236/2013.

11. Vzhľadom na možnosť výskytu nevybuchnutej munície je nutné vykonať pyrotechnickú sanáciu územia výstavby na náklady investora.

12. Predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie.

• **stanovisko Vojenské Lesy a Majetky SR, š. p. MA, č. 01-MAOV/00236/2013**
zo dňa 8.3.2013

V úseku od tabule označujúcej koniec mesta Malacky až po stavbu - hájenku Hrdzavý jarok (úsek 0,000 km - 0,500 km rekonštruovanej trasy) sa nachádzajú novovybudované podzemné siete (elektrické vedenie - 2 x kábel a vodovodné potrubie), ktoré sú v správe našej organizácie.

V prípade, že tieto budú rekonštrukciou cesty dotknuté, bude nutná ich prekládka na náklady investora stavby. Zároveň treba dodržať platné bezpečnostné ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov. V prípade ich poškodenia pri rekonštrukcii cesty bude nutná ich okamžitá oprava a uvedenie do prevádzky, nakoľko sú na ne napojené rodiny s deťmi. Náklady na opravu bude znášať investor stavby.

V trase rekonštrukcie cesty sa nachádzajú dva objekty (hájenky) v správe našej organizácie (úsek 0,500 km a 7,178 km), ktoré sú trvalo obývané. Tieto sa nachádzajú na strane cesty, do ktorej je navrhované rozšírenie cesty. V týchto úsekoch križovania s objektami žiadame dodržať bezpečnostné odstupy od existujúcich stavieb. Zároveň je nutné počas rekonštrukcie zabezpečiť prístup k týmto objektom.

Počas rekonštrukcie cesty je nutné zabezpečiť nepretržitý prístup k novovybudovanému Hospodárskemu dvoru LS Riadok v smere od Malaciek zjazdom v km 0,384 71. Prijazd je nutné nepretržite zachovať z dôvodu parkovania mechanizmov VLM SR a prijazdu kamiónov k novovybudovanej chladiarne zveriny, ktorá je súčasťou HD LS Riadok. K novovybudovanému HD LS Riadok nie je možný iný prístup. Z časového hľadiska je preto z nášho pohľadu tento úsek najvýhodnejšie budovať v letných mesiacoch, kedy je odvoz a prívod zveriny najmenší v roku. Žiadame aby hospodársky zjazd vpravo zrekonštruovanej cesty v km 0,384 71 mal šírku 10 m z dôvodu pohybu ťažkej techniky. S návrhom zostávajúcich 16 hospodárskych zjazdov v celom rekonštruovanom úseku cesty súhlasíme a k ich technickému riešeniu nemáme pripomienky.

V prípade, že tieto zjazdy sú osadené rampou, je potrebné zabezpečiť v spolupráci s VLM SR, š.p., o.z. Malacky na náklad investora ich posun ďalej z dôvodu bezpečnosti prevádzky nákladných a požiarnych automobilov schádzajúcich z hlavnej cesty III/503 10 na lesné cesty.

Pri hájenke Hrdzavý jarok a v časti budovania obchvatu je nutné z dôvodu silného podmáčania a sezónnych záplav nutné vybudovať pod telesom cesty priepusty na vodu a pozdĺž cesty s väčšími priekopami na odvod vody. Predíde sa tým podmáčaniu cesty a okolitých pozemkov a následnému prelievaniu vody cez teleso cesty.

Počas výstavby musí byť zabezpečená aspoň čiastočná prejazdnosť, predovšetkým z dôvodu zásahu pri vzniku požiaru a úrazu.

Pri realizácii podľa predloženej dokumentácie dôjde k trvalému záberu lesných pozemkov o výmere 4,1167 ha a k dočasnému záberu lesných pozemkov (doba dočasného vyňatia 1 rok) o výmere 1,1550 ha. Pred udelením stavebného povolenia bude nutné tieto pozemky trvalé a dočasne vyňať z plnenia funkcií lesov cestou MOSR - Vojenského lesného úradu Bratislava v zmysle platného

zákona o lesoch č. 326/2005. V prípade nutného výrubu bude tento zabezpečovať naša organizácia na náklady investora. Vyťažená drevná hmota zostáva aj po vyťažení vlastníctvom VLM SR. Investor je nutný pri trvalom a dočasnom vyňatí lesných pozemkov

z plnenia funkcií lesa zaplatiť obhospodarovateľovi lesných pozemkov - VLM SR náhrady za obmedzenie vlastníckych práv k lesným pozemkom z dôvodu trvalého a dočasného vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov (za predčasnú likvidáciu lesného porastu a za ušľu produkciu lesného porastu) v zmysle zákona 326/2005 Z.z.. Rekultiváciu plôch po dočasnom zábere lesných pozemkov zabezpečí naša organizácia v zmysle vypracovaného rekultivačného plánu na náklady investora stavby.

Počas rekonštrukcie cesty nebudú do okolitých lesných porastov vyvážané a vyhadzované odpady.

V prípade znečistenia okolitých pozemkov odpadmi bude investor zodpovedať za ich uvedenie do pôvodného stavu.

- **vyjadrenie OÚ ŽP, ŠVS, Malacky, č. OÚŽP-2013/00738/132/MAJ zo dňa 9.4.2013**

Pri výstavbe stavebník zabezpečí, aby nebezpečné látky nevnikli do povrchových a podzemných vôd a neohrozili ich kvalitu.

- **vyjadrenie OÚ ŽP, OPaK, Malacky, č. OÚŽP-2013/00940/64/MAR zo dňa 22.4.2013**

Podľa § 4 zákona je každý pri vykonaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Podľa ô35 zákona je zakázané chráneného živočícha úmyselne odchytávať alebo usmrcovať v jeho prirodzenom areáli vo voľnej prírode.

Z dôvodu rekonštrukcie cesty na úseku, ktorý prechádza močaristým územím s pravdepodobným výskytom obojživelníkov, ktoré pravidelne migrujú cez cestu III/50310, by bolo vhodné uvažovať s vybudovaním podchodov pre žaby, ktorých cieľom je úplné vylúčenie možnosti stretu žiab s automobilovou dopravou a zabezpečiť tak bezpečný prechod obojživelníkov, ako aj drobných cicavcov a ďalších druhov živočíchov na druhú stranu vozovky bez kontaktu s človekom.

- **Stanovisko Štátna ochrana prírody SR, RCOP v Modre, CHKO Záhorie, Malacky, č. CHKO/ZA/106/2013 zo dňa 20.3.2013**

Pri rekonštrukčných prácach sa nebude zasahovať do porastov v mokradi č. 1, ale stavebné práce budú orientované severným smerom od cesty. V úseku napriamania cesty na km 5,45 sa technické Opatrenia budú navrhovať tak, aby zasiahli čo najmenšiu plochu lesného spoločenstva biotopu národného významu Ls7,4 Slatinné jelšové lesy. V úseku napriamania cesty medzi km 7,3-7,6 po spresnení migračného koridoru sa navrhne zabudovanie technického opatrenia do rekonštruovanej vozovky umožňujúce bezkonfliktný prechod obojživelníkov v čase migrácie. V celom úseku rekonštrukcie minimalizovať výrubu drevín a zásahy do lesných porastov vzhľadom na výskyt chránených a európsky významných druhov. Pre výrubu drevín rešpektovať hniezdne obdobie a vykonávať ich v čase od septembra do marca každoročne.

- **Záväzné stanovisko Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, č.j.HŽP/5343/2013 zo dňa 8.4.2013**

Súhlasí s územným konaním stavby

- **záväzné stanovisko OÚ MA, Odb. COaKR, č. Obú-MA-C0-A-2013/01845 zo dňa 15.3.2013**

Súhlasí s územným konaním stavby

- **Stanovisko Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách č.j. ORHZ-MAI-279/2013 zo dňa 28.3.2013**

Súhlasí bez pripomienok

- **záväzné stanovisko KPÚ BA, č. BA-2013/445-2/2082/Buk zo dňa 5.4.2013**

V prípade nepredvídaného archeologického náletu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou

- **stanovisko Slovák Lines, a. s. Bratislava, č. 375/1000/13, zo dňa 11.03.2013**

Vzhľadom k tomu, že ide o vážna zásah do vedenia spojov prímestských autobusových línií so schválenými CP so stanovenou trasou linky, je potrebné riešenie tejto obchádzky za účasti BSK, odborom dopravy, ktorý musí dať k uvedenému zrušeniu zastávok súhlasné stanovisko.

- **stanovisko ZSE, a.s., BA, č.j. Zn.24191/2013 zo dňa 11.3.2013**

Súhlasíme s navrhovanou rekonštrukciou, stavba je bez nároku na el. energiu.

- **vyjadrenie Hydromeliorácie, š.p. BRatislava, č. 332-2/110/2013 zo dňa 19.2.2013**

navrhovaná rekonštrukcia sa nedotkne v k.ú Rohožník zariadení v našej správe

- **Vyjadrenie SPP a.s. Bratislava, č.TDba/529/2013/JPE zo dňa 25.3.2013**

Požadujeme rešpektovať plynárenské zariadenia v záujmovom území stavby v súlade so z. č. 251/2012 a platnými STN. Pri rozširovaní cesty požadujeme dodržať minimálne vzdialenosti VTL plynovodu od krajnice, resp. od pätý násypu podľa STN 38 6410. Pri prekládke VTL plynovodu v prípade chráničky presahujúcej 20 m požadujeme vybudovať prepožiovací objekt na oboch koncoch chráničky. Skládky skryvky ornice a výkopového materiálu umiestniť mimo ochranného pásma VTL plynovodu DN 500/PN 4 MPa.,

- **Vyjadrenie eustream a.s. Bratislava, č. GISaITIS 100/2013 zo dňa 18.4.2013**

Rekonštrukcia cesty III/50310 zasahuje do ochranného a bezpečnostného pásma prepravnej sústavy definovaného záväznými právnymi predpismi. Územno-technické vzťahy vo všetkých fázach projekcie musia rešpektovať túto skutočnosť. Spoločnosť eustream a.s. ako správca podzemných zariadení, poskytne podklady a údaje z centrálnej mapovej dokumentácie prepravných sietí.

1. Všeobecné podmienky organizácie pre vyjadrenie k územnému rozhodnutiu:

Na základe týchto skutočností vyplýva, že naša spoločnosť vyhotovuje orientačné zákresy polohy prepravnej sústavy do podkladov zasielaných inými organizáciami k zaujatiu stanoviska len pre územné rozhodnutie. Spracovanie zadania stavby zabezpečuje investor. Zadanie slúži pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Vytvorenie kópií a výpisov, predanie ďalších údajov prevádzkového charakteru v rozsahu pre spracovanie a vydanie investičného zámeru sú podkladom pre ďalšie fázy projekčnej činnosti vždy v závislosti na druhu a zložitosti stavby. Naša organizácia poskytuje len informačný zákres zariadení prepravnej sústavy.

2. Konkrétne pripomienky k Vášmu projektu:

Do situácie zakreslili naše vedenie DN 700. Upozorňujeme Vás, že pre vydanie povolenia k realizácii stavby je potrebné zaslať nám projektovú dokumentáciu z miest križovaní a súbehov s našimi vedeniami v mierke 1:100/1000, vypracovanú podľa príslušných STN a podľa našich požiadaviek. Ďalej požadujeme zaslať súradnice (v systéme JTSK na elektronickom médiu) Vami projektovaných vedení z miest križovania so sieťami prepravnej sústavy a z priebehu ich ochranným pásmom.

Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná podľa príslušných STN a vyhovovať aj našim požiadavkám.

Počas realizácie stavby požadujeme bezpodmienečne dodržať metodický pokyn TC.R.04.03.08.

- Povinnosti dodávateľov a zmluvných partnerov v ochrannom pásme prepravnej siete, v objektoch a na technologických zariadeniach spoločnosti eustream, a.s. v oblasti bezpečnosti a enviromentu. S jej obsahom Vás oboznámi naši horeuvedení zástupcovia.

Podľa PD je Vaša stavba situovaná do bezpečnostného pásma prepravnej sústavy, ktoré je 200 m od krajných línií na obe strany podľa § 80 ods (2) písm (g) zákona č. 251/2012 o energetike, nakoľko pri haváriách resp. poruchách našich zariadení nastáva ohrozenie života, zdravia a majetku osôb. Upozorňujeme, že línia prepravnej sústavy má menovitú svetlosť DN 700 mm a maximálny prevádzkový tlak 7,35 MPa!

Rekonštrukcia cesty 111/50310 bude križovať trasu plynovodu DN 700 v km 7.6 -7.7. Preto požadujeme dodanie projektu križovania cesty a potrubia, so zistenými hĺbkami uloženia nášho potrubia a niveletou novej cesty.

Stanovisko oddelenia PKO oddelenia telemetrie a riadiacich systémov je súčasťou vyjadrenia. Pre konečné stanovisko pre stavebné konanie žiadame dodať projekt križovania cesty s našou líniou

DN 700. Riešenie projektu spoločne s našimi horeuvedenými pracovníkmi.

Naše súhlasné stanovisko k projektu a trase cesty 111/50310, DÚR km 0.000- 7.786677 vydávame len pre územné rozhodnutie k stavbe.

• **Vyjadrenie BVS a.s. Bratislava 6260/2013/Pa zo dňa 26.3.2013**

K navrhovanému zámeru „ 7446-00 Rekonštrukcia cesty 111/50310, DÚR “ v hore uvedenej lokalite, nebudeme mať námietky len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Požadujeme rešpektovať naše zariadenia - verejný vodovod PVC DN 100 v Malackej ceste obce Rohožník a jeho ochranné pásma vrátane všetkých zariadení a súčastí ako aj jestvujúce vodovodné prípojky v danej lokalite.
 2. Ochranné pásma určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
 3. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany.
 4. V trase vodovodu vrátane ochranného pásma, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 5. Pred návrhom umiestnenia zámeru, pri súbehu alebo križovaní navrhovaných inžinierskych sietí s vodovodom je potrebné v dotknutom území vytýčiť a zamerať inžinierske siete a polohu navrhovaného objektu zodpovedným geodetom a dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a jeho súčastí.
 6. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite / v prílohe vám zasielame informačný geografický zákres vodohospodárskych zariadení BVS - verejného vodovodu v danej lokalite /.
- Uvedenú službu je možné objednať za úhradu na odbore priamych služieb zákazníkov BVS. Ak v danej lokalite sa nachádza verejný vodovod alebo verejná kanalizácia, na ktoré nie je uzatvorená zmluva o prevádzke verejného vodovodu alebo kanalizácie s BVS, o vytýčení je potrebné požiadať vlastníka alebo prevádzkovateľa vodohospodárskeho diela.
7. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 8. Akákoľvek stavebná alebo iná činnosť v trase vodovodu, vrátane ochranného pásma, sa

môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov príslušného majstra BVS.

9. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster vodovodu BVS / tel.č. 0902969128 /.
10. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému majstrovi BVS.
11. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

• **vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 13-10572140-MA zo dňa 12.3.2013**

súhlasíme bez pripomienok v danom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie

• **vyjadrenie SITEL s.r.o, Bratislava č. 209/2013 zo dňa 28.3.2013**

pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie nedôjde k styku s PTZ telekomunikačnej siete spoločnosti SITEL s.r.o

• **záväzné stanovisko MVSR sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Bratislava č. S- ITB-T4-2013/000466-323 zo dňa 23.3.2013**

na predmetných pozemkoch MV SR nemá žiadne vlastné telekomunikačné siete

IV. INÉ PODMIENKY

- Navrhovateľ je povinný projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie spracovať v zmysle podmienok uvedených v tomto rozhodnutí a predložiť ju na vyjadrenie dotknutým orgánom, ktoré si to vo svojich stanoviskách vyhradili.
- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
- Pri súbahu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržať STN 73 6005 a pred začatím prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.
- Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiaro-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
- Pri výstavbe musia byť zachované ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
- K stavebnému povoleniu predložiť projektovú dokumentáciu odsúhlasenú správcami jednotlivých inžinierskych sietí.
- Stavbu povoľuje Okresný úrad Malackách, odbor cestnej doprava a pozemných komunikácií, ktorý je podľa § 120 stavebného zákona špeciálnym stavebným úradom.
- K podkladom pre stavebné povolenie stavebník predloží vyhodnotenie podmienok tohto rozhodnutia. Prípadné nedodržanie niektorej podmienky písomne odôvodní.
- K stavebnému konaniu stavebník pripraví doklady, ktorými preukáže vlastnícke alebo „iné právo“ k stavebnému pozemku podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.
- Toto rozhodnutie platí podľa § 40, ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť,

ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutí.

Odôvodnenie

Dňa 14.6.2013 doručil stavebník BSK, a.s. Bratislava, v zastúpení fy. Holcim (Slovensko) Rohožník na Obec Rohožník stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia cesty III/50310 k.ú Rohožník

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia pre územné konanie s niektorými vyjadreniami zainteresovaných dotknutých orgánov, obce a iných dotknutých právnických osôb.

Obec Rohožník, stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona dňa 17.9.2013 začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, verejnou vyhláškou.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány. Ich stanoviská boli kladné a neboli protichodné a podmienky boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad týmto rozhodnutím vymedzil územie na navrhovaný účel a určil podmienky, ktorými sa zabezpečujú záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území. Stavba je členením podľa § 40a stavebného zákona inžinierskou stavbou - líniovou. Svojím využitím je verejnoprospešnou stavbou, nakoľko jej účelom je mimo iného ochrana životného prostredia, čo je možno pokladať za verejný záujem. Stavebný úrad posúdil stavbu z hľadiska verejného záujmu. Navrhovateľ, resp. budúci stavebník je povinný rešpektovať aj podmienky uvedené v jednotlivých rozhodnutiach dotknutých orgánov.

Podľa § 51 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov je deň doručenia rozhodnutia dňom jeho oznámenia.

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v hodnote 100,- € zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – obec Rohožník.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov (podľa ust. § 247 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku).

Mgr. Peter Švalba
starosta obce



Toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa požaduje 15. deň vyvesenia a zverejnenia.

28. OKT. 2013

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:



pečiatka a podpis:

Doručí sa :

- účastníci konania :

1. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
2. Holcim (Slovensko) a.s., 906 38 Rohožník
3. Vlastníkom pozemkov kat. úz. Rohožník, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnosti môžu byť stavbou priamo dotknuté

- dotknuté orgány.

4. Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Obvodný pozemkový úrad v Malackách, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Obvodný úrad pre CD a PK Malacky, Záhorácka 2942, Malacky
7. Okresné riaditeľstvo PZ Malacky, Dopravný inžinier, Zámocká 5, 901 01 Malacky
8. Ministerstvo obrany SR, sekcia ekonomiky, Kutozovova 8, 832 47 Bratislava
9. Vojenské lesy a majetky SR, š.p. Zámocká 7, 901 01 Malacky
10. Štátna ochrana prírody SR, správa chránenej krajiny oblasti, Záhorie, Vajanského 17, Malacky
11. Obvodný úrad Malacky, odbor CO a KR, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
12. OR Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 6, Malacky
13. SLOVAK LINES a.s., Mlynské nivy 31, 821 09 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
15. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
16. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
17. MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
18. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava,
20. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
21. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. SPP a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
23. eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
24. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
25. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
26. tu